



ANSÖKAN OM UTHYRNING AV BOSTADSRÄTT I ANDRA HAND

Nuvarande bostadsrättshavare

Namn:		Personnummer	
Namn:		Personnummer	
Gatuadress		Tel bostad	Tel arb
Lägenhetsnummer		Mobiltelefon	

Adress under uthyrningstiden

Gatuadress		Tel bostad	Tel arb
Postnummer	Postadress		Mobiltelefon

Andrahandshyresgäst/er

Namn:		Personnummer	
Namn:		Personnummer	
Nuvarande adress:		Tel bostad	Tel arb
Postnummer	Postadress		

Önskad Hyrestid

Fr.o.m:	T.o.m
---------	-------

Ansökan beviljas högst 1 år åt gången, sedan måste ny ansökan inlämnas!

Skäl för uthyrning:

Ort

Datum

Underskrift

Underskrift

Lämnas i brevlådan:

Expeditionen, Tomtegränd 1

Bostadsrättslag (1991:614) och dess lydelse 2009-11-27

7 kap

6 § Bostadsrättshavaren får inte använda lägenheten för något annat ändamål än det avsedda. Föreningen får dock endast åberopa avvikelser som är av avsevärd betydelse för föreningen eller någon annan medlem i föreningen.

Om en bostadslägenhet som inte är avsedd för fritidsändamål innehas med bostadsrätt av en juridisk person, får lägenheten endast användas för att i sin helhet upplåtas i andra hand som permanentbostad, om inte något annat har avtalats

10 § En bostadsrättshavare får upplåta sin lägenhet i andra hand endast om styrelsen ger sitt samtycke. Detta gäller även i de fall som avses i 6 § andra stycket.

Samtycke behövs dock inte,

1. om en bostadsrätt har förvärvats vid exekutiv försäljning eller tvångsförsäljning enligt 8 kap. av en juridisk person som hade panträtt i bostadsrätten och som inte antagits till medlem i föreningen, eller

2. om lägenheten är avsedd för permanentboende och bostadsrätten till lägenheten innehas av en kommun eller ett landsting.

Styrelsen skall genast underrättas om en upplåtelse enligt andra stycket. Lag (2003:31).

11 § Vägrar styrelsen att ge sitt samtycke till en andrahandsupplåtelse får bostadsrättshavaren ändå upplåta sin lägenhet i andra hand, om hyresnämnden lämnar tillstånd till upplåtelsen. Tillstånd skall lämnas, om bostadsrättshavaren har beaktansvärda skäl för upplåtelsen och föreningen inte har någon befogad anledning att vägra samtycke. Tillståndet skall begränsas till viss tid.

I fråga om en bostadslägenhet som innehas av en juridisk person krävs det för tillstånd endast att föreningen inte har någon befogad anledning att vägra samtycke. Tillståndet kan begränsas till viss tid.

Ett tillstånd till andrahandsupplåtelse kan förenas med villkor. Lag (2003:31).

Styrelsens noteringar:

Ansökan bifalles

Uthyrning medges t.o.m _____

Med möjlighet till förlängning

Utan möjlighet till förlängning

Ansökan avslagen

Beslut den _____

Styrelserepresentant: _____
underskrift