

Ordningsföreskrifter

God trivsel och ordning förutsätter att bostadsrättsinnehavarna följer gällande föreskrifter:

- Undvik att störa grannarna genom högljudd underhållning, bullersamt uppträdande och dylikt. Särskild varsamhet måste iakttas mellan kl 22.00 och 07.00. Tala med grannarna i förväg om Du ska ha fest.
- Skaka och piska inte mattor, sängkläder och dylikt från fönster eller balkonger. Detta arbete ska ske på anvisad plats och endast vardagar mellan kl 08.00 och 20.00.
- Spola inte ned föremål som kan orsaka stopp i WC. Se till att avloppen fungerar.
- Sopor och dylikt ska vara väl inslagna när de läggs till sopkärlen. Grovsopor m.m. som inte hanteras i våra soprum skall av medlem transporteras till av kommunen anvisad återvinningsanläggning.
- Var sparsam med värme och varmvatten. Låt inte vattnet rinna i onödan.
- Vädra inte genom lägenhetens ytterdörr.
- Torkmattor eller andra föremål får inte läggas i förstugor eller på våningsplan. *Undantag godtas för närvarande, under förutsättning att trapphusstädningen ej försvåras och att respektive medlem själv städar utanför dörren.*
- I entréer, trapphus, källar- och förrådsgångar får inte föremål placeras. Cyklar och barnvagnar skall ställas in i därför avsedda utrymmen.
- Ytterport och dörrar till fastighetens allmänna utrymmen ska vara stängda och lägenhetens förrådsutrymmen låsta - även om de ej används.
- Låt inte barnen leka i entréer, trapphus, källargångar eller rita på byggnaderna, skada träd, buskar, planteringar eller gräsmattor. Målsman är ersättningsskyldig för uppkomna skador.
- Tänk på brandfaran i förråds- och allmänna utrymmen. Rök inte och använd inte heller öppen eld, till exempel tändstickor.
- Bostadsområdet ska vara bilfritt. Parkering inom området är endast tillåtet vid i- och urlastning i längst 10 minuter, om ingen aktivitet förekommer vid fordonet. (Detta gäller alla fordon, även arbetsfordon).
- Bilparkering ska ske på särskilt förhyrda p-platser eller på föreningens gästparkering.
- Mopedkörning på gårdar och gångar är förbjudet.
- För tvättstugor och mangelrum gäller särskilda instruktioner och ordningsregler.
- För att förebygga olyckstillbud ska blomlådor på balkonger sättas på insidan av balkongräcket.
- Hundar och katter eller andra sällskapsdjur får inte rastas inom brf Trollholmen. Om förorening ändå skulle ske är ägaren skyldig att svara för sanering. Sällskapsdjur får heller inte vistas i barnens sandlådor eller på speciellt iordningställda lekplatser.